

**Bebauungsplan  
Nr. 40 – Auf'm Stein**

**- 4. vereinfachte Änderung -**

---

**Änderung**

**der textlichen Festsetzungen unter § 2 Nr. 6 Buchstabe A "Nebenanlagen"**

---

Neue Fassung:

**Nebenanlagen im Sinne des § 14 Baunutzungsverordnung (BauNVO) sind im Geltungsbereich des Bebauungsplanes innerhalb und außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen auch zulässig, wenn kein Wohnhaus und/oder keine Hauptanlage errichtet wird.**

**Die Instandhaltung/-setzung und Modernisierung bestehender Gebäude, Gebäudeteile und Nebenanlagen, die außerhalb der festgesetzten Baugrenzen liegen, ist zulässig.**

Bergneustadt, den 31.07.2012

Stadt Bergneustadt  
Der Bürgermeister

Gerhard Halbe  
Bürgermeister

